



Около 16,5 миллиардов средств материнского капитала белгородцы направили на улучшение жилищных условий

С начала действия программы благодаря его средствам жилищные условия улучшили свыше 48 тыс. белгородских семей.

Из них свыше 29,1 тыс. семей частично или полностью погасили материнским капиталом жилищные кредиты. Еще более 19,6 тыс. семей улучшили жилищные условия без привлечения кредитных средств. Улучшение жилищных условий по-прежнему остается самым популярным направлением расходования средств материнского капитала. Помимо этого региональное Отделение ПФР приняло свыше 6 тыс. заявлений на обучение детей и 12 заявок на перевод средств материнского капитала на накопительную пенсию мамы

Однако семьям не всегда удается воспользоваться принадлежащими им по закону средствами без потерь. Прежде всего, это связано с возросшей активностью сомнительных организаций, которые предлагают владельцам сертификатов заключение договоров займа на приобретение или строительство жилья. Как правило, в подобных случаях предметом сделки является непригодная для жилья недвижимость, которую продают по стоимости, равной размеру материнского капитала.

Заклучив договор с представителем такой организации, семья рискует остаться не только без жилья, но и без средств, гарантированных ей государством. Кроме этого, представители таких фирм за свои услуги взимают процент, равный 60-70 тысячам рублей из средств материнского капитала. От действий подобных организаций страдают не только доверчивые мамы, но и ущемляются права несовершеннолетних детей.

Отделение ПФР по Белгородской области настоятельно рекомендует владельцам сертификатов, принявшим решение заключить договор займа на приобретение или строительство жилья, предварительно проконсультироваться со специалистом территориального органа Пенсионного фонда и лишь после этого связываться с договорными обязательствами с фирмой. Такие меры предосторожности гарантированно уберегут семью от неблагоприятного исхода в будущем и предотвратят факт неумышленного нарушения закона в части нецелевого использования средств федерального бюджета.

За десять лет действия программы материнский сертификат получили более 76 тыс. белгородских семей. Общая сумма перечисленных средств по ним составила 18,4 млрд. рублей.

Напомним, в 2017 году размер материнского капитала – 453 026 рублей. Для получения права на материнский капитал необходимо, чтобы ребенок, который дает право на сертификат, родился или был усыновлен до 31 декабря 2018 года. При этом само получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.