

Льготная ипотека	Семейная ипотека	ИТ-ипотека	Дальневосточная ипотека
Можно оформить до конца 2022 года	Можно оформить до конца 2023 года	Можно оформить до конца 2024 года	Можно оформить до конца 2024 года
Ставка до 7%	Ставка до 6%	Ставка до 5%	Ставка до 2%
–	Срок кредита до 30 лет	–	Срок кредита до 20 лет
Первоначальный взнос от 15%	Первоначальный взнос от 15%	Первоначальный взнос от 15%	Первоначальный взнос от 15%
Кто может участвовать Все граждане РФ в возрасте от 18 лет	Кто может участвовать <ul style="list-style-type: none"> • Семьи, в которых с 2018 до конца 2022 года родился ребенок • Семьи, воспитывающие ребенка с инвалидностью 	Кто может участвовать <ul style="list-style-type: none"> • Сотрудники ИТ-компаний (аккредитованные Минцифры РФ и пользовалась льготами – пониженным страховым тарифом) в возрасте от 22 до 44 лет (включительно); • Размер зарплаты – от 100 тыс. руб. для городов с населением до 1 млн человек от 150 тыс. рублей для городов с населением от 1 млн человек 	Кто может участвовать <ul style="list-style-type: none"> • Молодые семьи в возрасте до 35 лет (включительно) • Родители в возрасте до 35 лет с детьми до 18 лет (включительно) • Участники программы «Дальневосточный гектар» • Участники программ повышения мобильности трудовых ресурсов • Учителя и медработники со стажем не менее 5 лет на Дальнем Востоке
Размер кредита до 12 000 000 – Москва, Мособласть, Санкт-Петербург и Ленобласть до 6 000 000 – другие регионы	Размер кредита до 12 000 000 – Москва, Мособласть, Санкт-Петербург и Ленобласть до 6 000 000 – другие регионы	Размер кредита до 18 000 000 – регионы с численностью свыше 1 млн человек до 9 000 000 – регионы с численностью до 1 млн человек	Размер кредита до 6 000 000
Что можно купить <ul style="list-style-type: none"> • готовая квартира от застройщика; • квартира в строящемся доме; • индивидуальный жилой дом; • строительство индивидуального дома (по договору подряда или своими силами); • земельный участок с дальнейшим строительством дома. 	Что можно купить <ul style="list-style-type: none"> • готовая квартира от застройщика; • квартира в строящемся доме; • индивидуальный жилой дом; • строительство индивидуального жилого дома (по договору подряда); • земельный участок с дальнейшим строительством дома; • вторичное жилье (только в сельских поселениях на территории ДФО); • рефинансирование ипотеки. 	Что можно купить <ul style="list-style-type: none"> • готовая квартира от застройщика; • квартира в строящемся доме; • индивидуальный жилой дом; • строительство индивидуального жилого дома (по договору подряда); • земельный участок с дальнейшим строительством дома. 	Что можно купить <ul style="list-style-type: none"> • готовая квартира от застройщика; • квартира в строящемся доме; • индивидуальный жилой дом; • строительство индивидуального жилого дома (по договору подряда или своими силами); • земельный участок с дальнейшим строительством дома; • покупка квартиры или дома на вторичном рынке, если он находится в сельской местности, в одном из моногородов или на территории Магаданской области или Чукотского автономного округа.



Больше информации
спроси.дом.рф

Программа выплаты 450 000	Сельская ипотека
Можно оформить до 1 июля 2024 года	Бессрочная программа
-	Ставка до 3%
-	Срок кредита до 25 лет
-	Первоначальный взнос от 10%
Кто может участвовать Семьи, в которых с 2019 до конца 2023 года появился третий или последующий ребенок. Важно, чтобы кредитный договор был подписан до 1 июля 2024 года	Кто может участвовать Все граждане РФ в возрасте от 18 лет, планирующие приобретение жилья в сельской местности
Размер кредита -	Размер кредита до 5 000 000 – Ленобласть, Дальний Восток, ЯНАО до 3 000 000 – другие регионы
Что можно купить <ul style="list-style-type: none">• покупка квартиры в строящемся доме или готовой квартиры от застройщика;• покупка готового жилья (вторичка);• покупка или строительство частного дома;• покупка земельного участка для строительства дома;• покупка недостроенного объекта ИЖС;• получение последней доли в праве общей собственности на помещение, если в результате заемщик становится собственником всего объекта;• рефинансированные кредиты.	Что можно купить <ul style="list-style-type: none">• готовый дом по договору купли-продажи;• недостроенный дом по ДДУ;• строительство дома (по договору подряда);• земельный участок для строительства частного дома. <p>Жилье должно располагаться на территории сельской местности. Программа не действует на территории Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга.</p>



Программы
с государственной
поддержкой